

Répáshuta Község Önkormányzata
3559 Répáshuta, Kossuth út 2.

Rép/108-4/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Répáshuta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 18. napján 9.00 órakor kezdődő üléséről.

Helye: Répáshuta Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Erdős Tamás polgármester
Kátai Imre alpolgármester
Mátrai János önkormányzati képviselő
Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Hiányzik: Telekes Gábor önkormányzati képviselő

Erdős Tamás polgármester köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a korábbiakhoz képest jelenleg is hangfelvétel készül az ülésről. Javasolja a meghívóban feltüntetett napirendi pontok tárgyalását, mely az alábbi:

1./ Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítására

Előterjesztő: dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, Jegyző

2./ Javaslat a közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Erdős Tamás, Polgármester

3./ Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére

Előterjesztő: Erdős Tamás, polgármester

4./ Egyebek

A képviselők a javaslatot 4 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadták.

1. **Napirendi pont:** Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítására

Előterjesztő: dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, Jegyző

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja, ezért mint minden tagnak, az önkormányzatnak is meg kell hoznia bérleti szerződés módosításáról szóló döntést.

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy a bérleti szerződés módosítása azért szükséges, mert a MiReHu a komposztáló üzemét bérebe adja a REGIHU-nak.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző tájékoztatása szerint a MiReHu-val kapcsolatos döntés a bérleti díj változása miatt szükséges.

Erdős Tamás polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy beszélt a hulladékgazdálkodási cég egyik vezetőjével, jelezve, hogy a hulladékszállítók milyen munkát végeznek a településen az edények ürítésénél. Szétszórják a szemetet, az edények megsérülnek az ürítéskor.

Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő jelzi, hogy ő is tapasztalt már ilyet, sokszor előfordult, hogy szedi a szállítók után a szemetet az útról, az edényeket az útról az ingatlanok elé viaszteszi.

Kátai Imre alpolgármester is jelzi, hogy a szállítóknak ahonnan elveszik az edényt, oda kellene visszatenniük.

Mátrai János önkormányzati képviselő szerint egy kis odafigyelés kellene a munkások részéről

Erdős Tamás polgármester kéri a képviselők kérdéseit.

Kérdés, hozzászólás nem történt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2024.(IV.18.) önkormányzati határozata

A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a REGIHU-HEJŐPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság között 819.967-35/2018. iktatószámmon kelt bérleti szerződés módosításának jóváhagyásáról

Répáshuta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a REGIHU-HEJŐPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

Répáshuta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorcium és a REGIHU-HEJŐPAPI Regionális Hulladéklerakó Korlátolt Felelősségű Társaság között 2018. július 13. napján, 819.967-35/2018. iktatási számon kelt bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (1. számú) módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2024.(IV.18.) határozata

A Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között, 405.490-2/2023. iktatószámon kelt bérleti szerződés módosításának jóváhagyásáról

Répáshuta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Térségi Konzorcium hulladékgazdálkodási feladatának ellátását szolgáló vagyonával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Térségi Konzorcium, valamint a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti bérleti szerződés közös megegyezéssel történő módosítása

Répáshuta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a Miskolc Térségi Konzorciumot alkotó tagönkormányzatok és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás közötti, 405.490-2/2023. iktatási számon, 2023. május 15. napján megkötésre került bérleti szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő (1. számú) módosítását.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

2. **Napirendi pont:** Javaslat a közbeszerzési terv elfogadására

Előterjesztő: Erdős Tamás, Polgármester

Erdős Tamás polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy az önkormányzatnak minden évben kell közbeszerzési tervet készítenie. Az idei tervben a csapadékvíz III. pályázat szerepel benne, amihez közbeszerzés szükséges.

Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő kérdése, hogy hol lesz megvalósítva?

Erdős Tamás polgármester tájékoztatja, hogy az iskolától kezdődik és a Kossuth úton a Rákóczi út folytatásában az 1. házszámig. Ez elég nagy munkát fog jelenteni. Szakaszonként fogják csinálni, reméli, hogy nagy fennakadásokat nem fog okozni. A buszközlekedéssel biztosan lesz majd gond.

A jövőben egyre nagyobb gondot fognak jelenteni a természeti katasztrófák, elképzelhetőek villámárvizek, aminek megoldására a csapadékvíz elvezetést meg kell oldani.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy az ingatlanán már három alkalommal kiöntött a patak.

Erdős Tamás polgármester véleménye szerint, ha ez a projekt megvalósul, akkor a kritikus szakaszok felújításra kerülnek. A Rákóczi út 1. szám alatti ingatlannál van gond, mert ott két patak folyik össze, a projektben eddig szerepel jelenleg a patakmeder felújítása. A jövőben még jó lenne tovább is folytatni, de ehhez majd pályázati lehetőséget kell keresni.

Kéri a képviselők véleményét a közbeszerzési tervvel kapcsolatban.

Hozzászólás nem történt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
36/2024.(IV.18.) Önkormányzati Határozata

Tárgy: az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42.§-a alapján az Répáshuta Község Önkormányzata 2024. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint fogadja el:

Közbeszerzés és tárgya	Irányadó eljárásrend	Becsült nettó érték Ft-ban	Tervezett eljárás típus	Az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja, vagy a szerződés időtartama	Sor kerül-e, vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes össz. tájékoztató közzétételre
I. Árubeszerzés	-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás						
Répáshuta belterületi vízrendezés III. ütem – Kossuth úti patakmederrendezés	Nemzeti	84.250.000.-	Kbt.112. § (1) bekezdés b)pontja szerinti nyílt	2024.08.15	2025. szeptember	nem

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

3. **Napirendi pont:** Javaslat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére

Előterjesztő: Erdős Tamás, polgármester

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy április 30-ig kell benyújtania az önkormányzatnak a szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylésére a pályázatot. Jelenleg 44 m³ tűzifára nyújthat be igényt az önkormányzat, amihez 111.000.-Ft önerőt kell biztosítania. A korábbi években a beadott igénytől mindig valamennyivel kevesebbet kapott az önkormányzat. Az idén a beadott igények alapján 2 m³ tűzifát tudtak adni.

Mátrai János önkormányzati képviselő javaslata, hogy az egy főre jutó jövedelmet emeljék majd meg valamennyivel.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy a rendelet-alkotásnál lesz majd rá lehetőség.

Erdős Tamás polgármester kéri a képviselők véleményét.

Több hozzászólás nem történt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2024. (IV.18) önkormányzati határozata

Tárgy: A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás igénylése

Répáshuta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklete, A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatása 2.2.1 pontja alapján a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatási igényt kíván benyújtani.

Az igényelt mennyiség: 44 m³

A választott támogatás fajtája: keménylombos tűzifa.

Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A támogatás igénybevételéhez az önkormányzat 111.760.-Ft összegű saját forrást biztosít.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a pályázat határidőben történő benyújtására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Erdős Tamás polgármester

4. Napirendi pont: Egyebek

- **Erdős Tamás polgármester** megköszöni a képviselőknek az elmúlt időszakban végzett munkát. Bár még lesz egy testületi ülés a választás napjáig, de most egy képviselő kivételével – aki igazoltan van távol – mindenki jelen van. Büszke arra, hogy azon önkormányzatok közé tartoznak, akiknek nincs adósságállománya, ami nagyon fontos dolog. Voltak kisebb-nagyobb problémák, de olyan nem volt, ami ellehetetlenítette volna az önkormányzatot. Bíz benne, hogy a jövőben is meg tud maradni majd az önkormányzat, sikeresen fog működni továbbra is. Nem tudja, hogy voltak-e olyan problémák, amin lehetne javítani, mivel lehetne építeni a települést. Végig kell gondolni, amennyiben voltak, jelezzék, és korrigálni kell.
- **Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző** jelzi, hogy érkezett az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra földhasználatra haszonbérleti szerződés.
Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy az előző évben már bérbe adta az önkormányzat ezt az ingatlant, 1 évre szól a szerződés. A településen sok

ingatlantulajdonos bérbe adta legeltetésre, így a település külterületén lévő rétek tiszták, rendezettek. A bérleti szerződést bármikor meg lehet szüntetni, ezért javasolja, hogy hosszabb távra adják haszonbérbe részére az ingatlant.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző javasolja 5 évre bérbe adni az ingatlant.

Erdős Tamás polgármester kérdése, van-e valakinek más javaslata?

Hozzászólás nem történt.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2024.(IV.18.) önkormányzati határozata

Tárgy: Répáshuta 013/44. hrsz-ú külterületi ingatlan haszonbérbe adása

Répáshuta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az 51/2021.(IX.15.) önkormányzati határozatával bérbeadott, az önkormányzat tulajdonában lévő 013/44. helyrajzi számú külterületi, rét művelési ágú ingatlant ifj. Szívós Szilárd (3559 Répáshuta, Kossuth út 21.) vállalkozónak továbbra is haszonbérbe kívánja adni, 5 évre.

A bérbe vevő az ingatlan gyommentesítéséről, a fás szárú növényektől való megtisztításáról, valamint a művelési ágnak megfelelő műveléséről a bérleti szerződésben foglalt időszak alatt gondoskodik. A területen kitermelt fából 1 m³ mennyiség az önkormányzatot illeti meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Erdős Tamás polgármester

- **Mátrai János önkormányzati képviselő** jelzi vételi ajánlatát ismét a kempingre. Jelenleg lehetősége lenne kedvezményesen hitelt szereznie.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző tájékoztatja, hogy jelzési kötelezettsége van ezzel kapcsolatban. Minden önkormányzati vagyon állami vagyon, a nemzeti vagyonról szóló törvény szabályozza, hogyan lehet eladni, mikor és miért. Jelen esetben az önkormányzat nem áll olyan helyzetben, hogy értékesítenie kellene ingatlant. Jól áll az önkormányzat költségvetése, nincsenek lejárt, kifizetetlen számlák. Jelenleg gazdaságosság szempontjából nem indokolja semmi az ingatlan értékesítését. Jegyzőként kötelessége és feladata, hogy ez egy olyan döntés lenne, ami jogszabályokba ütközik. Lehet olyan döntést hozni, hogy ennek ellenére értékesíteni kívánják az ingatlant, de van egy további kötelezettsége, a kormányhivatal és az állami számvevőszék felé ezt jeleznie kell, ami egy vizsgálatot jelent.

Mátrai János önkormányzati képviselő kérdése, hogy mit vizsgálnának?

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző válasza, hogy akkor ők mondanák ki, hogy nem lehet értékesíteni.

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy korábban az volt, hogy nincs szükséges az önkormányzatnak az ingatlanra.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző válasza, hogy akkor az volt a helyzet, hogy nagyon megemelkedtek a rezsi díjak, nem volt ennek kompenzálására semmilyen ígéret, támogatás. Tervezni kellett a költségvetést, ami alapján kiderült, hogy mínuszos lesz az önkormányzat a megemelkedett rezsidíjak miatt. Akkor más lehetősége nem volt az

önkormányzatnak, azért döntött az ingatlan eladásáról. Akkor megvoltak az indokok. Ő is és a képviselők is az önkormányzatot képviselik, felelősséggel tartoznak az állami vagyonért, közpénzekről van szó. A korábban aláírt adásvételi szerződés egy humánus szerződés volt a 9 hónapos fizetési határidővel. Tartott attól, hogy a kormányhivatal emiatt jelzéssel fog élni felé. A 9 hónapos fizetési határidő eredménytelenül telt el.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy sok pénz kellene a kempinghez, a csapadékvíz elvezetést kellene megoldani, az áramot kellene fejleszteni, fűtést biztosítani.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző kérdése, hogy nem tud hitelt felvenni, mivel bérli az ingatlant?

Mátrai János önkormányzati képviselő válasza, hogyan fejlesszen a más tulajdonában lévő területen.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy ez egy bérleti jogviszony, ő önkormányzati képviselő, az önkormányzat tulajdona nemzeti vagyon.

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy egy vagyont fektetett már a bérleménybe. Keressenek valami megoldást, hirdessék meg, és adják el.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző jelzi, hogy most volt róla szó, hogy eladásról nem lehet szó.

Mátrai János önkormányzati képviselő a bérleti jog eladására gondolt.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy bérleti jogot eladni nem, de bérleményként meg lehet hirdetni, bérlőként hátha lesz jelentkező. Nem javasolja, de a képviselő-testület döntése. Egy országos napilapban meg lehetne hirdetni.

Erdős Tamás polgármester kérdése, hogy ha Mátrai János bérli tovább, nem lehetne egy hosszabb távú bérleti szerződést kötni?

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző természetesen lehet. A bérleti szerződésben minden benne van. Amit beleépít az az ő tulajdona, nem az önkormányzaté.

Erdős Tamás polgármester kérdése, hogy jelezte most az áramhálózat bővítést. Ezt hogy lehetne megoldani?

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy ezt úgy szokták csinálni, hogy a bérleménybe befektetett összeget a bérleti díjból levonják.

Káta Imre alpolgármester megjegyzi, hogy az áramot csak tulajdonos fejlesztheti az ingatlanon.

Erdős Tamás polgármester jelzi, hogy az önkormányzat nem tudna erre pályázni?

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző véleménye, hogy biztosan van rá mód, meg kell nézni a pályázati lehetőségeket.

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy megérti Mátrai Jánost, mert a kemping nem a sajátja, így nehéz befektetni, fejleszteni. Amennyiben tudna az önkormányzat pályázni, megoldást jelentene a számára. Így lehetne egy hosszútávú bérleti szerződést is kötni.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző véleménye, hogy ennek nincs akadálya.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy minden rossz volt a kempingben, neki kellett sok mindent megcsináltatnia. Korábban azért gondolt arra, hogy a kempinget és a megjelölt ingatlant cseréljék el, így az érték megmarad az önkormányzatnak. Nőnek az igények a kempingben, sok mindent kellene még megvalósítani.

Erdős Tamás polgármester tájékoztatja, hogy biztosan lenne lehetőség a vizesblokk, konyha felújítására.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy jelenleg egy olyan kétszintes faház, amit épített a kempingben 15 millió forint.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző jelzi, hogy keresni kell a pályázati lehetőségeket, mert biztosan van olyan, ahol csak a tulajdonos pályázhat, de biztosan van olyan lehetőség is, ahol a bérlő is pályázhat.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy korábban sok pályázatot próbált beadni, de mivel csak bérlő, így nem volt rá lehetősége.

Erdős Tamás polgármester jelzi, hogy akkor pályázzon az önkormányzat.

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy rövid a nyári időszak, amikor tudnak vendégeket fogadni a kempingben.

Erdős Tamás polgármester jelzi, hogy akár a faházak téliesítésére is lehetne pályázni.

Mátrai János önkormányzati képviselő javasolja még az ingatlan cserét.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző véleménye, hogy fel kellene mérni mindkét ingatlant értékbecslővel.

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy a korábbi értékbecslés óta felújítás történt a cserére szánt ingatlanban, laminált padlóburkolás kell, és költözhető állapotban van. Vendégháznak jó lenne az önkormányzatnak, a bolt épület meg kétszintes, mellette van raktárhelyiség, fatároló. Jó lett volna megvenni pár éve az óvoda melletti két ingatlant, amit tervezett az önkormányzat, és pályázati forrás hiányában nem jött létre.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy most meg kell nézni azt a lehetőséget, hogy az önkormányzat mire tud pályázni, van-e lehetősége.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy fél attól, ha már nem fogja tudni működtetni a kempinget, akkor mi lesz azokkal, amiket felépített, beruházott.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy a földhivatali nyilvántartásban már az építmények be vannak jegyezve az ő nevére, azok a tulajdonában vannak.

Erdős Tamás polgármester megérti, hogy Mátrai János biztonságban szeretné tudni a bérelt kempingben létesített építményeit.

Kátai Imre alpolgármester elmondja, hogy a kempinget jelenleg nem lehet eladni, emiatt az önkormányzatnak pályázati lehetőségeket kell keresnie a jelzett felújításokra.

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy abban egyeztek meg korábban, hogy megveszik a kempinget, és az összeget az önkormányzat egy külön számlán vezeti.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy akkor az önkormányzat anyagi helyzete miatt lett volna szükség az eladásra, sok kifizetetlen számla volt. Amennyiben megkereste volna akkor a kormányhivatal vagy az állami számvevőszék, meg tudta volna magyarázni az ingatlan eladását. Tájékoztatja a képviselőket, hogy állami számvevőszéki ellenőrzés lesz a választásokat követően, ami az önkormányzat vagyonára terjed ki. Ezért sem javasolja a testületnek, hogy az eladásról döntsön. Ez esetlegesen bírságot, vagy pert jelentene. Lehet döntést hozni az ingatlan eladásáról, de neki kötelessége ezt jelezni a kormányhivatal és az állami számvevőszék felé, akik szintén azt mondanák, hogy nem lehet, a döntés jogszabálysértő, kéri az eredeti állapot helyreállítását. Ha az önkormányzat mínuszos lenne, akkor sem javasolná az ingatlan eladását. Több fórumon felhívták a jegyzők figyelmét, hogy az önkormányzat vagyonához csak a legvégső esetben lehet hozzányúlni, olyan indokkal, ami esetleg a bíróságon is megállja a helyét.

Erdős Tamás polgármester szerint keresni kell a megoldást a fejlesztéshez.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy a bérleti díjat évente az inflációval kellene emelni.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző véleménye, hogy a bérleti szerződés jelenleg is él, azt bármikor módosíthatják a felek, közös megegyezés esetén.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy korábbi testületi ülésen volt szó az idegenforgalmi adóról. A kempingben előre foglalással kerékpáros táborok

vannak bejelentkezve, akik után idegenforgalmi adót nem fizet, mivel 18 év alattiak. A kempingben a 18 év alattiaknak a bérleti díj 50 %, és a bruttó bevétel 4 %-át még levonva nem sok a bevétel.

Erdős Tamás polgármester kéri Mátrai János önkormányzati képviselőt, hogy írja össze milyen fejlesztésekre lenne szükség a kempingben, erre pályázati lehetőségeket megpróbálnak majd keresni.

Mátrai János önkormányzati képviselő elmondja, hogy szükség lenne a 380 Voltra, ez villamosenergia fejlesztés, csapadékvíz elvezetésre.

Erdős Tamás polgármester véleménye, hogy akár még faházakra is lehetne pályázni.

Mátrai János önkormányzati képviselő jelzi, hogy Varbón az önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanon építettek faházakat, azt pedig bérbe adták üzemeltetésre.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző véleménye, hogy egy ilyen kempinget, szálláshelyet az önkormányzat nem tudna üzemeltetni. A fejlesztési elképzelésekkel a pályázatírókkal fel lehetne venni a kapcsolatot, hogy milyen lehetőségek vannak a pályázat benyújtására.

Mátrai János önkormányzati képviselő szerint ez jó lehetőségnek tűnik. Évek óta ő fedezi a felújítási kiadásokat a kempingben, és még bérleti díjat is fizet. Amikor bérbe vette, akkor még nem volt kiépítve. Az üzemeltetés miatt a terület karbantartásáról folyamatosan gondoskodni kell. A bevételt általában a kemping fejlesztésére fordítják. Jó lenne, ha találnának erre pályázati lehetőséget.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző jelzi Mátrai Jánosnak, hogy írásban adja be a fejlesztésre vonatkozó igényt, a pályázati lehetőségek felkutatása érdekében.

Több tárgy nem lévén, Erdős Tamás polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

kmf.


dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta
jegyző




Erdős Tamás
polgármester

