

Répáshuta Község Önkormányzata
3559 Répáshuta, Kossuth út 2.

Rép/613-5/2021.

JEGYZŐKÖNYV

Készült Répáshuta Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. október 29. napján 11.00 órakor kezdődő üléséről.

Helye: Répáshuta Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme

Jelen vannak: Erdős Tamás polgármester
Kátai Imre alpolgármester
Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző

Hiányzik: Mátrai János önkormányzati képviselő
Telekes Gábor önkormányzati képviselő

Erdős Tamás polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, azt megnyitja. Tájékoztatja a képviselőket, hogy az ülésről a mai napon is hangfelvétel készül. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását.

A napirendi pontokat a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta.

1./ Településképi rendelettel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, jegyző

2./ Egyebek

Előadó: Erdős Tamás, polgármester
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, jegyző

1. Napirendi pont: Településképi rendelettel kapcsolatos tájékoztatás

Előadó: Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, jegyző

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző köszönti a képviselőket. Elmondja, hogy az 1. napirendi pontot a képviselő-testületnek jogszabály alapján október 31-ig meg kell tárgyalnia, ez a településkép védelméről szóló rendeletre vonatkozik. A törvény július 1-ével módosult, a helyi rendeletben a változásokat október 31-ig kell elfogadni. Ez arról szól, hogy a képviselő-testületnek van a településképi rendelete, amiben benne van, hogy a településképi érvényesítési eszközöket, mint például a településképi véleményezési eljárás, bejelentés, szakmai konzultáció, ezt a hatáskört a Polgármesterre ruházta. Ez a hatáskör lehetne a képviselő-testület hatáskörében is, de ez megnehezítené a munkát a testületnek, hiszen akkor akár hetente lehetne testületi ülés, hiszen folyamatosan érkeznek a településképi bejelentések, különböző véleményeket kell adni a Polgármesternek. Jelen esetben is úgy van a rendeletünkben, hogy ezeket jelen esetben a főépítész, vagy építész segítségével az építész szakmai javaslatán

alapulva adja ki, de a Polgármester írja alá. A módosítás szerint ezt a hatáskört a Polgármesterről is át lehetne ruházni bárkire, szervre, személyre. Esetünkben, mivel a rendelet már a Polgármesterre ruházta, ez az eljárás már bevált, javasolja, hogy a továbbiakban is maradjon így. Később, ha a testület úgy gondolja, vagy olyan helyzet alakul ki, a Polgármester, vagy a megemelkedett bejelentések száma indokolná, lehet módosítani a rendeletet. Javasolja úgy elfogadni, ahogy eddig volt, viszont a törvénymódosítás azt kéri a testülettől, hogy ha nem változtat, nem módosít semmin, akkor is október 31-ig döntenie kell erről. A döntés arról szólna, hogy jelenleg nem kíván módosítani ezen a hatáskör gyakorlásán a testület, és nem kívánja módosítani a településképi rendeletet. A másik része a határozati javaslatnak az, hogy mivel az átruházott hatásköröket a Szervezeti és Működési Szabályzatban rögzíteni kell, ezért azt is módosítani kell ebben az egy pontban. Az SZMSZ-ben majd benne lesz a Polgármesterre átruházott hatáskörök felsorolásában, hogy a településképi eszközök hatásköre is a polgármester hatáskörében lesz.

Később lehet majd még módosítani, átadva a hatáskört az építésznek, aki az ő aláírásával adná ki az okiratot, de most a törvényességnek megfelelően október 31-ig erről mindenféleképpen döntenie kell, abban az esetben is, ha nincs módosítás. Erről kell egy testületi határozat, amit a kormányhivatalba továbbítunk.

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy jobb lenne, ha ezt szakember végezné, igaz jelenleg is így van, viszont ő írja alá. A határidők betartása miatt jelenleg indokolt, hogy az okiratokat a szakember bevonásával továbbra is a jelenlegi szabályok szerint kellene kiadni.

Kéri a hozzászólásokat.

Hozzászólás nem történt. A képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 nem és 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Répáshuta Község Képviselő-testületének
57/2021.(X.29.) Önkormányzati Határozata

Tárgy: Döntés a településképi-érvényesítési eszközök hatáskörének gyakorlásáról

1. Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Répáshuta Község Képviselő-testülete településképi rendeletéről szóló az 5/2019.(V.29.) önkormányzati rendelettel a polgármesterre átruházott településképi védelmi hatáskör gyakorlásán nem kíván változtatni, a településképi rendeletet nem kívánja módosítani.

2. Répáshuta Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott továbbá, hogy Répáshuta Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2018.(XII.19.) Önkormányzati Rendeletének 4.§.(1) bekezdését módosítani szükséges, ezért a képviselő-testület felkéri a Jegyzőt a szervezeti és működési szabályzat módosításának előkészítésére.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: jegyző, polgármester

2. Napirendi pont: Egyebek

Előadó: Erdős Tamás, polgármester

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta, jegyző

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy korábban kapott a település a répáshutai Mátrai Eriktől egy nagy értékű videó ikont, ami a Keresztút Stációit jeleníti meg. Egy ideig a helyi templomban volt elhelyezve, de levételre került. Ez egy nagy értékű dolog, kb. 20 millió forint. Ezt jó lenne a településen tartani, helyet adhatnánk a kultúrházban, ha ezt meg lehetne oldani. Kellene hozzá majd segítség villanyszerelési munkákban. Fel lehet majd tenni a falra, és úgy megoldani, hogy esetleg rendezvény esetén levehető lenne. Felvetődik most az a kérdés, hogy nem adjuk bérbe a kultúrházat, főleg, ha már ilyen nagy érték lesz ott. Ehhez kérné a képviselők véleményét, hogy elfogadják-e a Stációt, hogy a kultúrházban elhelyezzék.

Kátai Imre alpolgármester elmondja, hogy természetesen el kell fogadni.

Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő elmondja, hogy nagyon szép volt ez a templomban is.

Kátai Imre alpolgármester elmondja, hogy sokan csak emiatt jöttek ide Répáshutára, megnézni a templomban.

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy nyilván nem ez a megfelelő hely, de helyet kell neki adni a településen. Ebből három db van a világon, egy van a pápánál, egyet értékesítettek, egy pedig itt lenne a településen. Ez nagy büszkeség a településnek.

Kátai Imre alpolgármester elmondja, hogy ez egy videó ikon, kijelzők vannak egy keretben, a megfelelő jelenetek mozgóképek.

Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő jelzi, hogy Vezér Józsefnétől érkezett lakossági bejelentés, hogy a vele szomszédos ingatlanon lévő melléképületet szeretné lebontatni. Azt kéri, hogy az önkormányzat szólítsa fel a tulajdonost a lebontás miatt.

Dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta jegyző elmondja, hogy ha valakinek van érvényes építési engedélye, akkor nem lehet. Annyit tudunk utánajárni, hogy van-e arra az épületre építési engedélye.

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy el van hanyagolva az az ingatlan. Kaszálni is akkor szokták általában, ha szólnak nekik.

Offertáler Jánosné önkormányzati képviselő jelzi, hogy Záboji Attila répáshutai lakos kérdezte, hogy a patakmeder rendezése folytatódik-e tovább, mert előtte lett abbahagyva a kivitelezés.

Erdős Tamás polgármester elmondja, hogy a pályázat szerint lett a kivitelezés. Ki lett mélyítve ott a patakmeder a közelmúltban, tavasszal folytatódik a kivitelezés a következő pályázat szerint.

Ezt követően a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést bezárja.

kmf.

dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta
dr. Gergelyné dr. Bodnár Márta
jegyző



Erdős Tamás
Erdős Tamás
polgármester